

# Anlage Bedarfe für Unterkunft und Heizung

## zur Feststellung der angemessenen Kosten für Unterkunft und Heizung

Diese Anlage ist Bestandteil des Antrags auf Leistungen zur Sicherung des Lebensunterhalts nach dem SGB II. Füllen Sie bitte diese Anlage (ohne die grau hinterlegten Felder) in Druckbuchstaben aus.

Beachten Sie bitte auch die Informationen in den Ausfüllhinweisen.

Name, Vorname des Antragstellers: \_\_\_\_\_

Nummer der Bedarfsgemeinschaft: \_\_\_\_\_

### Angaben zu den Wohnverhältnissen

- Mietwohnung / angemietetes Haus → weiter unter A, C und D  
 Eigenheim / Eigentumswohnung → weiter unter B, C und D

### A. Bedarfe für Unterkunft und Heizung bei einer Mietwohnung / einem angemieteten Haus

#### 1. Angaben zur Wohnung / zum Haus

|  |   |
|--|---|
| Gesamtgröße der Wohnung/des Hauses<br>m <sup>2</sup> | davon Wohnflächenanteil<br>m <sup>2</sup> |
| davon gewerbliche Nutzung<br>m <sup>2</sup>          | bezugsfertig seit (Datum)                 |

#### 2. Angaben zu den Bedarfen für Unterkunft und Heizung

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Höhe der Grundmiete monatl.<br>€ | Höhe der Nebenkosten monatl.<br>€   |
| Höhe der Heizkosten monatl.<br>€ | Höhe sonst. Wohnkosten monatl.<br>€ |

**Hinweis: Unter den sonstigen Wohnkosten sind die Kosten zu verstehen, die nicht im Mietvertrag aufgeführt sind. Nicht berücksichtigungsfähig sind hierbei Stellplatzkosten, Garagenmiete, Stromkosten, Kabelgebühren, Rundfunkbeitrag und Telefonkosten.**

#### 3. Angaben zum Vermieter

(Diese Angaben sind nur notwendig, wenn Ihre Miete direkt an den Vermieter überwiesen werden soll.)

Name und Anschrift des Vermieters  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Kreditinstitut  
 \_\_\_\_\_

IBAN  
 \_\_\_\_\_

BIC  
 \_\_\_\_\_

### B. Bedarfe für Unterkunft und Heizung bei einer Eigentumswohnung / einem Eigenheim

#### 1. Angaben zum Wohneigentum

|  |   |                                 |
|--|---|---------------------------------|
| Gesamtgröße der Wohnung/des Hauses<br>m <sup>2</sup> | davon Wohnflächenanteil<br>m <sup>2</sup> |                                 |
| davon gewerbliche Nutzung<br>m <sup>2</sup>          | bezugsfertig seit (Datum)                 |                                 |
| Anzahl der Räume                                     | Anzahl der Wohneinheiten                  |                                 |
| Von der Gesamtfläche des Wohneigentums sind:         |   |                                 |
| selbst bewohnt:<br>m <sup>2</sup>                    | vermietet/verpachtet:<br>m <sup>2</sup>   | leer stehend:<br>m <sup>2</sup> |

Die grau hinterlegten Felder werden durch die Sozialleistungsbehörde ausgefüllt.



Mietvertrag/-bescheinigung liegt vor.

aktuelle Betriebs- und Heizkostenabrechnung liegt vor.

**2. Angaben zu den Bedarfen für Unterkunft und Heizung**

2a. Höhe der Heizkosten monatlich  €

Die Neben-/Wohnkosten setzen sich zusammen aus (Mehrfachnennungen möglich):

Grundsteuer                       Fäkalienabfuhr                       Wasser  
 Gebäudeversicherung               Heizungswartung                       Abwasser  
 Straßenreinigung                       Müllgebühren  
 Schornsteinfegergebühren               Betriebsstrom für die Heizungsanlage  
 \_\_\_\_\_

2b. Höhe der monatlich anfallenden Schuldzinsen ohne Tilgungsraten  €

**Hinweis: Sie können die anfallenden Schuldzinsen z. B. durch Vorlage eines Jahreskontoauszuges der finanzierenden Bank nachweisen.**

Nachweise zu den Nebenkosten liegen vor.

Zins- und Tilgungspläne liegen vor.

**C. Angaben zur Wärmeversorgung**

**1. Wie erfolgt die Beheizung Ihrer Wohnräume?**

Fernwärme               Heizungsanlage               Sonstige Heizquelle  
↳ Energieart:  Kohle    Gas    Heizöl \_\_\_\_\_

**2. Wie erfolgt die Warmwasseraufbereitung?**

zentral über die Fernwärmeversorgung bzw. über die Heizungsanlage oder  
 dezentral über folgende(s) separate(s) Gerät(e) bzw. Vorrichtung:

↳ Küche:     elektr. Boiler    elektr. Durchlauferhitzer    Gasterme  
↳ Bad:         elektr. Boiler    elektr. Durchlauferhitzer    Gasterme

**3. Werden Brennstoffe selbst beschafft?**     ja     nein

Nachweise zu den Heizkosten liegen vor.

**D. Allgemeine Angaben zu den Wohnverhältnissen**

In meiner Unterkunft leben neben mir  weitere Personen.

Es besteht für eine oder mehrere Person(en), die in der Unterkunft lebt / leben, laut notarieller Urkunde ein freies Wohnrecht.  
 ja    nein

Name und Vorname der berechtigten Person(en)

Nachweis über das Wohnrecht liegt vor.

**Hinweise und Unterschrift**

- ↳ Ich versichere, die Angaben auf dieser Anlage vollständig und richtig gemacht zu haben.
- ↳ Mir ist bekannt, dass ich bei falschen bzw. unvollständigen Angaben oder bei nicht bzw. nicht unverzüglich mitgeteilten Änderungen mit einer Rückforderung der überzahlten Leistungen zu rechnen habe. In diesen Fällen setze ich mich zudem der Gefahr eines Ordnungswidrigkeiten- oder Strafverfahrens aus.
- ↳ Wenn Sie einen Antrag stellen oder Unterlagen nachreichen, verarbeiten wir Ihre Daten. Ihnen steht die Information für Antragsteller und Leistungsempfänger im Internet unter <https://www.efa-sk.de/web/datenschutzerklärung> zur Einsicht zur Verfügung. Die Information kann auf Wunsch auch in den Geschäftsstellen des Eigenbetriebs für Arbeit eingesehen werden.

|            |   |
|------------|---|
| Ort, Datum | Unterschrift Antragsteller/ Antragstellerin   |
| Ort, Datum | Unterschrift des gesetzlichen Vertreters minderjähriger Antragsteller bzw. Betreuer |

Ich bestätige die Richtigkeit der durch mich oder die Mitarbeiter(innen) des Eigenbetrieb für Arbeit - Jobcenter Saalekreis vorgenommenen Änderungen und Ergänzungen in den Abschnitten:

|            |   |
|------------|---|
| Ort, Datum | Unterschrift Antragsteller/ Antragstellerin   |
| Ort, Datum | Unterschrift des gesetzlichen Vertreters minderjähriger Antragsteller bzw. Betreuer |